

เลขที่...../.....

แบบสอบสวนสิทธิ

คำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(กรณีขอรับการตกทอดทางมรดก / ขอรับจัดที่ดินแทนที่ (ตาย))

ที่

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เกิดเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. หมู่บ้าน.....เลขที่.....ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์.....โทรสาร.....E-mail Address..... Line ID.....

และข้าพเจ้า ☐ ไม่มีคู่สมรส☐ มีคู่สมรส ซึ่ง ☐ ได้จดทะเบียนสมรส ☐ ไม่ได้จดทะเบียนสมรส โดยคู่สมรส ชื่อ

นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....

.....เกิดเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. สัญชาติ.....

ข้อ 1 ข้าพเจ้าขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยมีความประสงค์ ดังนี้

☐ (1.1) ขอรับการตกทอดทางมรดก ☐ สิทธิการเช่า ☐ สิทธิการเช่าซื้อ ของเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดิน

ชื่อ.....นามสกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....

ที่ได้ถึงแก่ความตายเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ตามหลักฐานใบมรณบัตร

เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. โดยข้าพเจ้าเป็นทายาทของเกษตรกรผู้ตาย

ในฐานะ..... ซึ่งมีรายละเอียดที่ดินที่ขอรับการตกทอดทางมรดก ดังต่อไปนี้

(1.1.1) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....

เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระวางที่.....

☐ เต็มแปลง ☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(1.1.2) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....

เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระวางที่.....

☐ เต็มแปลง ☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา☐ (1.2) ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ เกษตรกร ชื่อ.....นามสกุล.....

เลขประจำตัวประชาชน.....ที่ได้ถึงแก่ความตายเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. โดยข้าพเจ้า

เป็นทายาทของเกษตรกรผู้ตายในฐานะ..... ซึ่งมีรายละเอียดที่ดินที่ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ดังต่อไปนี้

(1.2.1) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่.....

กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

☐ เต็มแปลง ☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(1.2.2) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่.....

กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

☐ เต็มแปลง ☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ข้อ 2 ข้าพเจ้าขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในฐานะ

☐ (2.1) เป็นผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจากข้าพเจ้าได้ใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปี เพื่อประกอบเกษตรกรรมในที่ดิน ดังต่อไปนี้

หลักฐานเกี่ยวกับที่ดิน / ที่ตั้งที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	ประเภท เกษตรกรรม	ในฐานะ (เจ้าของ / ผู้รับจ้าง / ผู้เช่า/ ฯลฯ)	ระยะเวลาที่ใช้ในรอบปี	รายได้ต่อปี (บาท)

และข้าพเจ้าซึ่งเป็นบุคคลตาม (2.1) ☐ มี ☐ ไม่มี การประกอบอาชีพอื่นนอกจากการประกอบอาชีพ เกษตรกรรมข้างต้น โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

อาชีพหรือ กิจการที่มีรายได้	ชื่อ - ที่ตั้ง สถานที่	ตำแหน่งที่ปฏิบัติ / ในฐานะ	ระยะเวลาที่ใช้ในรอบปี	รายได้ต่อปี (บาท)

☐ (2.2) เป็นผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจากข้าพเจ้าไม่ใช่บุคคลตามข้อ (2.1) และเป็นบุคคลดังต่อไปนี้

☐ (2.2.1) เป็นผู้ยากจนที่มีรายได้.....บาท / ปี

☐ (2.2.2) เป็นผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม คุณวุฒิ.....

ตามหลักฐาน (ประกาศนียบัตรวิชาชีพหรือเทียบเท่าในประเภทวิชาเกษตรกรรม)
.....จากสถาบัน.....

☐ (2.2.3) เป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเกษตรกร โดยมีบิดาชื่อ.....
นามสกุล.....เลขประจำตัวประชาชน..... มารดาชื่อ.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน..... ซึ่งบิดา/มารดาได้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเกี่ยวกับ.....
.....ในที่ดินดังต่อไปนี้

หลักฐานเกี่ยวกับที่ดิน	แปลงเลขที่	กลุ่มที่/ร่วางที่	ที่ดินตั้งอยู่	หมายเหตุ

และข้าพเจ้าซึ่งเป็นบุคคลตาม (2.2.1) (2.2.2) หรือ (2.2.3) ☐ มี ☐ ไม่มี รายได้จากการประกอบอาชีพ ดังนี้

ลำดับ ที่	อาชีพหรือ กิจการที่มีรายได้	ชื่อ / ที่ตั้ง สถานที่	ตำแหน่งที่ปฏิบัติ / ในฐานะ	ระยะเวลาที่ใช้ในรอบปี	รายได้	รายได้ต่อปี (บาท)
1					☐ มีรายได้ประจำ วัน/เดือน/ปี ☐ ไม่มีรายได้ประจำ / มีรายได้ เป็นครั้งคราวไม่แน่นอน	
2					☐ มีรายได้ประจำ วัน/เดือน/ปี ☐ ไม่มีรายได้ประจำ / มีรายได้ เป็นครั้งคราวไม่แน่นอน	
3					☐ มีรายได้ประจำ วัน/เดือน/ปี ☐ ไม่มีรายได้ประจำ / มีรายได้ เป็นครั้งคราวไม่แน่นอน	

ข้อ 3 ข้าพเจ้าขอให้ถ้อยคำต่อเจ้าหน้าที่ ดังนี้

(3.1) ข้าพเจ้า ☐ มี ☐ ไม่มี สัญชาติไทย(3.2) ข้าพเจ้า ☐ อายุครบ 20 ปีบริบูรณ์ / เป็นผู้เยาว์ที่ทำการสมรสตามกฎหมาย☐ อายุต่ำกว่า 20 ปีบริบูรณ์และยังไม่ทำการสมรสตามกฎหมาย ซึ่งมีความจำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรมเพื่อการยังชีพเนื่องจาก.....(3.3) ข้าพเจ้า ☐ มี ☐ ไม่มี ความสามารถในการประกอบอาชีพเกษตรกรรม☐ มี ☐ ไม่มี ประสบการณ์ในการประกอบอาชีพเกษตรกรรม

(3.4) ข้าพเจ้ามีบุคคลในครอบครัวเดียวกัน ดังนี้

ลำดับ ที่	ชื่อ - นามสกุล / เลขประจำตัวประชาชน	อายุ	ความ เกี่ยวพัน	อาชีพ	รายได้ต่อปี	หมายเหตุ
1	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					
2	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					
3	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					
4	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					

(3.5) ปัจจุบันข้าพเจ้าและบุคคลในครอบครัวเดียวกัน

☐ มี ☐ ไม่มี ที่ดินประกอบเกษตรกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน ดังนี้

ลำดับ ที่	ชื่อ - นามสกุล	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	ที่ตั้งที่ดิน	ประเภท การทำประโยชน์	หลักฐาน เกี่ยวกับที่ดิน
1					
2					
3					

☐ ได้รับ ☐ ไม่ได้รับ การจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ ดังนี้

ลำดับ ที่	ชื่อ - นามสกุล	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	ที่ตั้งที่ดิน	ประเภท การทำประโยชน์	หลักฐาน เกี่ยวกับที่ดิน	จาก หน่วยงาน
1						
2						
3						

(3.6) ในอดีตข้าพเจ้า ☐ เคยได้รับ ☐ ไม่เคยได้รับ การจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ
ซึ่งสิทธิที่เคยได้รับการจัดที่ดินดังกล่าวได้สิ้นสุดลง ดังนี้

ลำดับ ที่	หลักฐาน เกี่ยวกับที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	ที่ตั้งที่ดิน	จาก หน่วยงาน	การเสียสิทธิ ในที่ดิน / ปี พ.ศ.	หมายเหตุ
1					☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินบางส่วน / ปี..... ☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินทั้งหมด / ปี..... ☐ ไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย หรือระเบียบ / ปี.....	
2					☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินบางส่วน / ปี..... ☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินทั้งหมด / ปี..... ☐ ไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย หรือระเบียบ / ปี.....	
3					☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินบางส่วน / ปี..... ☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินทั้งหมด / ปี..... ☐ ไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย หรือระเบียบ / ปี.....	

โดยการสิ้นสิทธิข้างต้น ลำดับที่ 1 เกิดขึ้นจากสาเหตุ.....
 ลำดับที่ 2 เกิดขึ้นจากสาเหตุ.....
 ลำดับที่ 3 เกิดขึ้นจากสาเหตุ.....

ข้อ 4 ข้าพเจ้ามีความสัมพันธ์กับเกษตรกรผู้ตาย โดยเป็นทายาทในลำดับชั้น

- ☐ คู่สมรส ☐ ผู้สืบสันดาน ในฐานะ.....
☐ บิดา มารดา ☐ พี่น้องร่วมบิดามารดา ☐ พี่น้องร่วมบิดาหรือมารดา
☐ ปู่ ย่า ตา ยาย ☐ หลง ป้า น้า อา
☐ ผู้สืบสันดานของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งสละสิทธิ
☐ ผู้สืบสันดานของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งตายก่อนเกษตรกร
☐ ทายาทของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งตายหลังเกษตรกร

โดยมีรายละเอียดตามหลักฐาน.....

ทั้งนี้ ข้าพเจ้ายอมรับโอนสิทธิและหน้าที่ในทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรดังกล่าว และในกรณีที่
 ข้าพเจ้ายังไม่บรรลุนิติภาวะและเกษตรกรมีหนี้สินค้างชำระกับ ส.ป.ก. หรือสถาบันการเงินที่ร่วมโครงการกับ ส.ป.ก.
 หรือสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินอยู่นั้น ข้าพเจ้า ☐ ได้รับ ☐ ไม่ได้รับ ความยินยอมจากผู้แทนโดยชอบธรรม
 และได้รับอนุญาตจากศาลแล้ว ตามหลักฐาน.....

ข้อ 5 พยานหลักฐานหรือรายละเอียดอื่น ๆ

.....

.....

.....

.....

ข้อ 6 ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. และยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ คำสั่ง คำแนะนำ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดได้กำหนดไว้ หรือจะกำหนดต่อไปทุกประการ

ข้อ 7 ข้าพเจ้าในฐานะตนเองและในฐานะผู้แทนโดยชอบธรรมของผู้สืบสันดานที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ตกลงยินยอมให้สถาบันการเงิน ผู้ให้บริการทางการเงินที่มีใช้สถาบันการเงิน กระทรวงการคลัง กรมสรรพากร สำนักงานประกันสังคม กรมที่ดิน กรมส่งเสริมการเกษตร กรมการปกครอง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า องค์การบริหารส่วนตำบล สถาบันการศึกษา และหน่วยงานของรัฐอื่นที่เกี่ยวข้อง เปิดเผยหรือให้ข้อมูลของข้าพเจ้าแก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยให้ถือว่าฉบับและบรรดาสำเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำขึ้นจากหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้าในฐานะตนเอง และในฐานะผู้แทนโดยชอบธรรมของผู้สืบสันดานที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลข้างต้นถูกต้องตรงตามความเป็นจริงทุกประการ หากข้อมูลข้างต้นไม่ถูกต้องตรงตามความเป็นจริง ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้ยกเลิก เพิกถอน หรือระงับสิทธิและประโยชน์ที่ได้รับจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และข้าพเจ้าทราบดีว่าการแจ้งข้อความอันเป็นเท็จแก่เจ้าหน้าที่ซึ่งอาจจะทำให้ผู้อื่นหรือประชาชนเสียหาย อาจถูกดำเนินคดีทางอาญาได้

ข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....

(.....)

ผู้ให้ถ้อยคำ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าหน้าที่ผู้บันทึก

แบบตรวจสอบ

เลขที่...../.....

คำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(กรณีขอรับการตกทอดทางมรดก / ขอรับจัดที่ดินแทนที่ (ตาย))

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....ได้ดำเนินการตรวจสอบคำขอรับการคัดเลือก
และจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. 4 - 23 ค) เลขที่...../..... ลงวันที่..... ของผู้ยื่นคำขอ
(ชื่อ-นามสกุล)..... ซึ่งดำเนินการตรวจสอบโดยวิธี (เลือกได้มากกว่า 1 ช่อง)

☐ ตรวจสอบพยานหลักฐานในระบบฐานข้อมูลสารสนเทศของ ส.ป.ก. และระบบฐานข้อมูลของ
หน่วยงานของรัฐอื่นที่เกี่ยวข้อง โดย.....

☐ ตรวจสอบพยานหลักฐานที่เห็นว่าจำเป็นแก่การพิสูจน์ข้อเท็จจริง โดย.....

☐ ไม่สามารถตรวจสอบพยานหลักฐานในระบบฐานข้อมูลสารสนเทศของ ส.ป.ก. และระบบฐานข้อมูลของ
หน่วยงานของรัฐอื่นที่เกี่ยวข้อง เนื่องจาก.....

โดยปรากฏผลการตรวจสอบ ดังนี้

1. ผลการตรวจสอบของกลุ่มงานช่างและแผนที่

1.1 การตรวจสอบแปลงที่ดิน

- ☐ อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่.....ไร่ ☐อยู่นอกเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่.....ไร่
☐ ไม่คาบเกี่ยวป่า เนื้อที่.....ไร่ ☐ คาบเกี่ยวป่า เนื้อที่.....ไร่
☐ อื่น ๆ

1.2 การตรวจสอบและสำรวจรังวัด/แบ่งแปลง

- ☐ ดำเนินการแล้วเสร็จ เมื่อวันที่.....
☐ ไม่สามารถดำเนินการได้ เนื่องจาก.....

1.3 การตรวจสอบสภาพการทำประโยชน์ในที่ดิน

- ☐ ประกอบเกษตรกรรม โดย.....
☐ ไม่ได้ประกอบเกษตรกรรม โดยมีสภาพพื้นที่เป็น.....

1.4 การตรวจสอบทรัพย์สินที่ติดอยู่กับที่ดิน

- ☐ มีอสังหาริมทรัพย์ติดอยู่กับที่ดินในลักษณะถาวร ได้แก่.....
.....
☐ มีการปรับปรุงพัฒนาที่ดินเพื่อให้เหมาะสมต่อการเกษตรกรรม โดย.....
.....
☐ ไม่มีอสังหาริมทรัพย์ติดอยู่กับที่ดินในลักษณะถาวร และไม่มีการปรับปรุงพัฒนาที่ดินเพื่อให้เหมาะสมต่อ
การเกษตรกรรม

1.5 การสำรวจรังวัด

- ☐ เป็นไปตามระเบียบที่ ส.ป.ก. กำหนด
☐ ไม่เป็นไปตามระเบียบที่ ส.ป.ก. กำหนด

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

ลงชื่อ

(.....)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานช่างและแผนที่

วันที่.....

2. ผลการตรวจสอบของกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน

2.1 ผู้ขอรับการตกทอดทางมรดก / ขอรับการจัดที่ดินแทนที่

☐ ไม่ได้รับการจัดที่ดินแปลงอื่นจาก ส.ป.ก.

☐ ได้รับการจัดที่ดินแปลงอื่นจาก ส.ป.ก. ดังนี้
รวมเนื้อที่ทั้งหมด.....ไร่

2.2 คู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ (ของผู้ขอรับการตกทอดทางมรดก / ขอรับการจัดที่ดินแทนที่)

☐ ไม่ได้รับการจัดที่ดินแปลงอื่นจาก ส.ป.ก.

☐ ได้รับการจัดที่ดินแปลงอื่นจาก ส.ป.ก. ดังนี้
รวมเนื้อที่ทั้งหมด.....ไร่

2.3 เกษตรกรผู้ตาย

☐ ไม่ได้รับการจัดที่ดินสำหรับอยู่อาศัยนอกแปลงเกษตรกรรม

☐ มีที่ดินสำหรับอยู่อาศัยนอกแปลงเกษตรกรรม ดังนี้
.....

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

ลงชื่อ

(.....)

ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน

วันที่.....

3. ผลการตรวจสอบของกลุ่มการเงินบัญชีและจัดเก็บผลประโยชน์

เกษตรกรผู้ตาย

☐ มีหนี้สินค้างชำระ จำนวน.....บาท (ข้อมูล ณ วันที่.....)
อยู่กับ ส.ป.ก. / สถาบันการเงินที่ร่วมโครงการกับ ส.ป.ก. / สถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ดังนี้

(1) โครงการ.....ตามสัญญา.....
เลขที่.....วันที่.....

(2) โครงการ.....ตามสัญญา.....
เลขที่.....วันที่.....

☐ ไม่มีหนี้สินค้างชำระ

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

ลงชื่อ

(.....)

ผู้อำนวยการกลุ่มการเงินบัญชีและจัดเก็บผลประโยชน์

วันที่.....

4. ผลการตรวจสอบของกลุ่มกฎหมาย

4.1 การกระทำฝ่าฝืนระเบียบ ข้อบังคับ เงื่อนไข หรือสัญญา (ตรวจสอบการกระทำของเกษตรกรผู้ตาย)

☐ ไม่พบการกระทำฝ่าฝืนระเบียบ ข้อบังคับ เงื่อนไข หรือสัญญา

☐ พบการกระทำฝ่าฝืนระเบียบ ข้อบังคับ เงื่อนไข หรือสัญญา ดังนี้.....
.....

4.2 ขนาดที่ดินที่ขอรับการตกทอดทางมรดก / ขอรับการจัดที่ดินแทนที่

☐ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับการตกทอดทางมรดก / ผู้รับการจัดที่ดินแทนที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ
และไม่เป็นอุปสรรคแก่การประกอบเกษตรกรรม

☐ เป็นเหตุให้ผู้รับการตกทอดทางมรดก / ผู้รับการจัดที่ดินแทนที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ
หรือเป็นอุปสรรคแก่การประกอบเกษตรกรรม

4.3 ผู้ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิ / ขอรับการจัดที่ดินแทนที่

- ☐ มีสิทธิรับการตกทอดทางมรดกสิทธิ / รับการจัดที่ดินแทนที่ ในฐานะทายาทลำดับชั้น
- ☐ คู่สมรส ☐ ผู้สืบสันดาน ☐ บิดา/มารดา
☐ พี่น้องร่วมบิดามารดา ☐ พี่น้องร่วมบิดาหรือมารดา
☐ ปู่/ย่า/ตา/ยาย ☐ หลง/ป้า/น้า/อา
☐ ผู้สืบสันดานของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งสละสิทธิ
☐ ผู้สืบสันดานของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งตายก่อนเกษตรกร
☐ ทายาทของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งตายหลังเกษตรกร
- ☐ มีสิทธิรับการตกทอดทางมรดกสิทธิ / รับการจัดที่ดินแทนที่ ในฐานะทายาทตามลำดับที่เกษตรกร
ผู้ตายได้กำหนดไว้เป็นหนังสือ
- ☐ ไม่มีสิทธิรับการตกทอดทางมรดกสิทธิ / รับการจัดที่ดินแทนที่ ในฐานะทายาท

4.4 ผู้ขอรับการตกทอดทางมรดก / ขอรับการจัดที่ดินแทนที่

ลำดับ ที่	มีคุณสมบัติ และ ไม่มีลักษณะ ต้องห้าม	ไม่มีคุณสมบัติ หรือมีลักษณะ ต้องห้าม	หลักเกณฑ์ตามกฎหมายและระเบียบ	เหตุผลประกอบ การพิจารณา / หมายเหตุ
1	☐ เป็น	☐ ไม่เป็น	เกษตรกร ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจาก ☐ ได้ใช้ ☐ ไม่ได้ใช้ เวลาส่วนใหญ่ในรอบปี เพื่อประกอบเกษตรกรรมแห่งท้องถิ่น	
	☐ เป็น	☐ ไม่เป็น	เกษตรกร ผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจาก - ☐ เป็น ☐ ไม่เป็น ผู้ยากจนซึ่งมีรายได้ไม่สูงกว่าอัตรา รายได้ที่ คปก. กำหนด ¹ และ - ☐ มี ☐ ไม่มี รายได้ประจำ และ - มีรายได้ในรอบปีเฉลี่ยแล้วจำนวน ☐ เกินกว่า ☐ ไม่เกินกว่า อัตราค่าจ้างขั้นต่ำในท้องถิ่น	
	☐ เป็น	☐ ไม่เป็น	เกษตรกร ผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจาก - ☐ เป็น ☐ ไม่เป็น ผู้จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ประกาศนียบัตรวิชาชีพหรือเทียบเท่าในสาขาวิชาเกษตรกรรม และ - ☐ มี ☐ ไม่มี รายได้ประจำ และ - มีรายได้ในรอบปีเฉลี่ยแล้วจำนวน ☐ เกินกว่า ☐ ไม่เกินกว่า อัตราค่าจ้างขั้นต่ำในท้องถิ่น	
	☐ เป็น	☐ ไม่เป็น	เกษตรกร ผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจาก - ☐ เป็น ☐ ไม่เป็น บุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของผู้ประกอบ อาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก และ - ☐ มี ☐ ไม่มี รายได้ประจำ และ - มีรายได้ในรอบปีเฉลี่ยแล้วจำนวน ☐ เกินกว่า ☐ ไม่เกินกว่า อัตราค่าจ้างขั้นต่ำในท้องถิ่น	
2	☐ มี	☐ ไม่มี	สัญชาติไทย	

¹ คปก. ในการประชุมครั้งที่ 1/2555 วันที่ 11 พ.ค. 55 ได้มีมติอนุมัติกำหนดอัตรารายได้ผู้ยากจน ให้หมายถึงผู้มีรายได้ต่ำกว่า 30,000 บาท/คน/ปี และอนุมัติหลักการให้ปรับอัตรารายได้ขั้นต่ำของผู้ยากจนดังกล่าวให้เป็นไปตามอัตรารายได้ของผู้ยากจน ตามที่คณะกรรมการอำนวยการงานพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชน (พชช.) กำหนดตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ โดยไม่ต้องนำเสนอ คปก. พิจารณานุมัติ

ลำดับ ที่	มีคุณสมบัติ และ ไม่มีลักษณะ ต้องห้าม	ไม่มีคุณสมบัติ หรือมีลักษณะ ต้องห้าม	หลักเกณฑ์ตามกฎหมายและระเบียบ	เหตุผลประกอบ การพิจารณา / หมายเหตุ
3	☐ บรรลุนิติ ภาวะ ☐ ไม่บรรลุนิติ ภาวะแต่มีเหตุ จำเป็น/สมควร	☐ ไม่บรรลุนิติ ภาวะ และ หรือไม่มีเหตุ จำเป็น/สมควร	เนื่องจาก (ระบุเฉพาะกรณีไม่บรรลุนิติภาวะ) - ☐ มี ☐ ไม่มี เหตุจำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรม เพื่อการยังชีพ และ - ☐ มี ☐ ไม่มี ความสามารถหรือประสบการณ์ในการประกอบ อาชีพเกษตรกรรม	
4	☐ ไม่เป็น	☐ เป็น	คนทุพพลภาพหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบจนไม่สามารถ ประกอบการเกษตรได้	
5	☐ ไม่มีที่ดิน ☐ มีที่ดิน เล็กน้อย ไม่เพียงพอแก่ การเลี้ยงชีพ ³	☐ มีที่ดิน เพียงพอแก่ การเลี้ยงชีพ	ที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัว เดียวกัน ²	
6	☐ ไม่เคย ☐ เคย แต่พ้น กำหนด 5 ปี ก่อนวันยื่นคำ ขอนี้แล้ว ☐ เคย แต่การ สิ้นสุดสิทธินั้นเกิด จากเหตุจำเป็น และสมควร / เพื่อประโยชน์ สาธารณะ	☐ เคย และ ยังไม่พ้น กำหนด 5 ปี ก่อนวันยื่น คำขอนี้	เป็นผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ ซึ่งสิทธิดังกล่าวสิ้นสุดลงเพราะ - ได้สละสิทธิหรือโอนสิทธิในที่ดินทั้งหมด หรือ - ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับว่าด้วยการนั้น	

สรุปความเห็นกลุ่มกฎหมาย :

(1) ผู้ยื่นคำขอเป็นผู้มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม

- ☐ ครบถ้วนตามที่กฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. กำหนด และอยู่ในหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้
- ☐ เป็นผู้มิสิทธิได้รับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ
 - ☐ เป็นผู้มิสิทธิได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย
- ☐ ไม่ครบถ้วนหรือไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ตามที่กฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. กำหนด เนื่องจาก.....

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

² คปก. ในการประชุม ครั้งที่ 4/2538 ได้มีมติให้การพิจารณาจากจำนวนที่ดินทั้งที่อยู่ในเขตและนอกเขตปฏิรูปที่ดิน ที่บุคคลดังกล่าว มีสิทธิในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน ที่ดินที่ได้รับการจัดตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ และกฎหมายอื่น ๆ ซึ่งเมื่อรวมกับที่ดินที่ได้รับจากการปฏิรูปที่ดินที่ได้รับจากการปฏิรูปที่ดินแล้ว ต้องไม่เกิน 50 ไร่ สำหรับการประกอบเกษตรกรรมทั่วไป หรือ 100 ไร่ สำหรับเกษตรกรรมประเภทสัตว์ใหญ่ ยกเว้นในกรณีที่ คปก. กำหนดไว้ต่ำกว่า โดยความเห็นชอบจาก คปก.

³ คปก. ในการประชุม ครั้งที่ 4/2538 ได้มีมติให้การพิจารณาขนาดที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การเลี้ยงชีพ เป็นดุลพินิจของ คปก. ที่จะกำหนดโดยใช้ขนาดที่ดินตามมติ คปก. ครั้งที่ 2/2538 เรื่องที่ 3.1 ประกอบในการพิจารณา

(2) ผลการตรวจสอบของผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย

☐ ผู้ยื่นคำขอเป็นผู้มีสิทธิได้รับการคัดเลือกและจัดที่ดินตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. เห็นสมควรออกคำสั่ง.....

☐ ผู้ยื่นคำขอเป็นผู้ไม่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกและจัดที่ดินตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. เนื่องจาก.....
.....เห็นสมควรออกคำสั่ง.....

ลงชื่อ

(.....)

ผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย

วันที่.....

4. คำสั่งปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....ในฐานะผู้ซึ่งเลขานุการ ส.ป.ก. มอบหมาย

สำหรับคำขอ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (1.6)
☐ อนุมัติให้ได้รับการตกทอดทางมรดก ☐ สิทธิการเช่า ☐ สิทธิการเช่าซื้อ ☐ ไม่อนุมัติให้ได้รับการตกทอดทางมรดก ☐ สิทธิการเช่า ☐ สิทธิการเช่าซื้อ ☐ ไม่อนุมัติให้ได้รับการตกทอดทางมรดก ☐ สิทธิการเช่า ☐ สิทธิการเช่าซื้อ โดยให้ประกาศรายชื่อบุคคลดังกล่าวเป็นรายชื่อสำรองที่อาจได้รับการจัดที่ดินในกรณีที่ทายาทผู้ได้รับการตกทอดทางมรดกลำดับก่อนไม่ยอมรับสิทธิและหน้าที่ในการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ตาย
☐ อื่น ๆ.....

สำหรับคำขอ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (1.7)
☐ อนุญาตให้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตายโดยวิธีการจัดให้เข้าทำประโยชน์ ☐ ไม่อนุญาตให้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตาย ☐ ไม่อนุญาตให้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตาย โดยให้ประกาศรายชื่อบุคคลดังกล่าวเป็นรายชื่อสำรองที่อาจได้รับการจัดที่ดินในกรณีที่ทายาทผู้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่ลำดับก่อน ไม่ยอมรับสิทธิและหน้าที่ในการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ตาย
☐ อื่น ๆ.....

และมอบหมายให้ ☐ กลุ่ม.....จัดทำคำสั่งเป็นหนังสือโดยออกประกาศผลการคัดเลือกและจัดที่ดินพร้อมแนบบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกและจัดที่ดินซึ่งระบุวิธีการจัดที่ดินและแผนผังแปลงที่ดินและบัญชีรายชื่อของผู้ที่ไม่ได้รับอนุญาตหรืออนุมัติตามคำขอนั้นประกอบด้วย

☐ กลุ่ม.....จัดทำหนังสือแจ้งกำหนดวันเวลาและสถานที่ให้เกษตรกรผู้ได้รับอนุมัตินำพยานหลักฐานที่เกี่ยวข้องมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่เพื่อเข้าทำสัญญาภายในเวลาที่กำหนด

☐ กลุ่ม.....จัดทำหลักฐานยืนยันคำสั่งอนุญาตให้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ / จัดทำสัญญา

☐ กลุ่ม.....แจ้งให้ ผู้ได้รับโอน / ผู้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่ เข้าดำเนินการชำระหนี้ / แปลงหนี้ใหม่โดยการเปลี่ยนตัวลูกหนี้ แทนเกษตรกรรายเดิม ภายในระยะเวลาที่กำหนด

☐ อื่น ๆ.....

ลงชื่อ

(.....)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

วันที่.....